Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**17.804,09**	**17.804,09**	**1,55 %**
1.1	74210/001	SINAPI	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO PISO ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	m²	12	597,72	740,09	8.881,08	0,77 %
1.2	73948/016	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	m²	114,74	5,33	6,60	757,28	0,07 %
1.3	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10	13,00	16,09	160,90	0,01 %
1.4	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m²	100	16,30	20,18	2.018,00	0,18 %
1.5	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	465,15	575,94	4.607,52	0,40 %
1.6	102608	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	1.113,97	1.379,31	1.379,31	0,12 %
2			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**		**1**		**6.564,78**	**6.564,78**	**0,57 %**
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	6,13	56,31	69,72	427,38	0,04 %
2.2	72142	SINAPI	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	UN	7	12,63	15,63	109,41	0,01 %
2.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	118,72	22,62	28,00	3.324,16	0,29 %
2.4	13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	2,38	270,60	335,05	797,41	0,07 %
2.5	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	138,75	7,59	9,39	1.302,86	0,11 %
2.6	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	138,75	3,52	4,35	603,56	0,05 %
3			**TRANSPORTE DE MATERIAL**		**1**		**6.927,50**	**6.927,50**	**0,60 %**
3.1	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1000	2,48	3,07	3.070,00	0,27 %
3.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	50	30,61	37,90	1.895,00	0,17 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.3	72209	SINAPI	CARGA MANUAL E REMOCAO E ENTULHO COM TRANSPORTE ATE 1KM EM CAMINHAO BASCULANTE 6M3	m³	50	31,70	39,25	1.962,50	0,17 %
4			**TRABALHOS EM TERRA**		**1**		**6.446,34**	**6.446,34**	**0,56 %**
4.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	6,24	84,49	104,61	652,76	0,06 %
4.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	36,37	92,46	114,48	4.163,63	0,36 %
4.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	6,57	101,78	126,02	827,95	0,07 %
4.4	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	30,06	21,55	26,68	802,00	0,07 %
5			**ESTRUTURAS**		**1**		**247.121,01**	**247.121,01**	**21,54 %**
5.1			**ESTRUTURA CONCRETO**		**1**		**247.121,01**	**247.121,01**	**21,54 %**
5.1.1			**FUNDAÇÃO**		**1**		**24.528,55**	**24.528,55**	**2,14 %**
5.1.1.1	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	14,4	468,46	580,04	8.352,57	0,73 %
5.1.1.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	131,2	14,68	18,17	2.383,90	0,21 %
5.1.1.3	104928	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	27,5	163,67	202,65	5.572,87	0,49 %
5.1.1.4	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	531,3	12,50	15,47	8.219,21	0,72 %
5.1.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**		**222.592,46**	**222.592,46**	**19,41 %**
5.1.2.1	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	654,06	15,76	19,51	12.760,71	1,11 %
5.1.2.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	130,1	15,19	18,80	2.445,88	0,21 %
5.1.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	371,4	14,48	17,93	6.659,20	0,58 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.1.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	442,8	13,05	16,16	7.155,64	0,62 %
5.1.2.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	546,2	11,04	13,66	7.461,09	0,65 %
5.1.2.6	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1406,3	10,73	13,28	18.675,66	1,63 %
5.1.2.7	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1047,8	12,29	15,21	15.937,03	1,39 %
5.1.2.8	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	87,5	168,59	208,75	18.265,62	1,59 %
5.1.2.9	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	214,3	140,76	174,29	37.350,34	3,26 %
5.1.2.10	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	42,5	515,67	638,50	27.136,25	2,37 %
5.1.2.11	106060	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	241,05	230,33	285,19	68.745,04	5,99 %
6			**PAREDES E PAINEIS**		**1**		**24.266,77**	**24.266,77**	**2,12 %**
6.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	208,37	94,06	116,46	24.266,77	2,12 %
7			**COBERTURA**		**1**		**70.692,38**	**70.692,38**	**6,16 %**
7.1			**ESTRUTURA**		**1**		**14.292,02**	**14.292,02**	**1,25 %**
7.1.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	182,18	63,36	78,45	14.292,02	1,25 %
7.2			**TELHAMENTO**		**1**		**44.778,02**	**44.778,02**	**3,90 %**
7.2.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	182,18	198,51	245,79	44.778,02	3,90 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.3			**CALHAS E CUMEEIRAS**		**1**		**11.622,34**	**11.622,34**	**1,01 %**
7.3.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	36,24	106,62	132,01	4.784,04	0,42 %
7.3.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	37,67	64,48	79,84	3.007,57	0,26 %
7.3.3	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	60,09	51,49	63,75	3.830,73	0,33 %
8			**IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS**		**1**		**4.727,79**	**4.727,79**	**0,41 %**
8.1	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	2,23	222,98	276,09	615,68	0,05 %
8.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	25,31	131,22	162,47	4.112,11	0,36 %
9			**ESQUADRIAS**		**1**		**42.471,66**	**42.471,66**	**3,70 %**
9.1	INP-COMP-040	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 120X250 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	6	3.925,10	4.860,05	29.160,30	2,54 %
9.2	INP-COMP-072	Próprio	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA 35mm, 90X210, DE FABRICAÇÃO INDUSTRIAL, NÚCLEO COLMEIA E CHAPA METÁLICA EM AÇO ESCOVADO NA BASE, COM 40cm DE ALTURA. DE ACORDO COM A NBR 9050 - Baseado em SINAPI (91297)	UN	1	944,43	1.169,39	1.169,39	0,10 %
9.3	91296	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	350,41	433,87	433,87	0,04 %
9.4	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	2.213,59	2.740,86	2.740,86	0,24 %
9.5	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	8,22	566,47	701,40	5.765,50	0,50 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.6	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,4	949,63	1.175,83	1.646,16	0,14 %
9.7	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	372,33	461,02	922,04	0,08 %
9.8	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	20	10,21	12,64	252,80	0,02 %
9.9	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	153,75	190,37	380,74	0,03 %
10			**VIDROS**		**1**		**163.186,24**	**163.186,24**	**14,23 %**
10.1	11347	ORSE	Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, em vidro laminado 3+3 refletivo	m²	75,35	1.749,08	2.165,71	163.186,24	14,23 %
11			**REVESTIMENTOS**		**1**		**25.275,51**	**25.275,51**	**2,20 %**
11.1	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	33,55	127,41	157,76	5.292,84	0,46 %
11.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	416,74	34,43	42,63	17.765,62	1,55 %
11.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	416,74	4,30	5,32	2.217,05	0,19 %
12			**BANCADAS, RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS**		**1**		**16.587,55**	**16.587,55**	**1,45 %**
12.1	2260	ORSE	Rodapé alta resistência, h = 10 cm	m	170,88	28,90	35,78	6.114,08	0,53 %
12.2	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	13,3	111,25	137,75	1.832,07	0,16 %
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	31,2	148,62	184,02	5.741,42	0,50 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
12.4			**BANCADAS**		**1**		**2.899,98**	**2.899,98**	**0,25 %**
12.4.1	13664	ORSE	Bancada em granito são gabriel, e=2cm	m²	1,74	721,41	893,24	1.554,23	0,14 %
12.4.2	9719	ORSE	Testeira em granito cinza andorinha, h=10cm, esp=2cm, aplicado com argamassa industrializada AC-I	m	7	155,27	192,25	1.345,75	0,12 %
13			**PISOS**		**1**		**54.360,43**	**54.360,43**	**4,74 %**
13.1	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	242,99	118,37	146,56	35.612,61	3,10 %
13.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	12,41	117,88	145,95	1.811,23	0,16 %
13.3	7656	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4	m³	12,75	1.072,82	1.328,36	16.936,59	1,48 %
14			**FORROS**		**1**		**27.260,32**	**27.260,32**	**2,38 %**
14.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	255,39	86,21	106,74	27.260,32	2,38 %
15			**PINTURAS**		**1**		**57.204,16**	**57.204,16**	**4,99 %**
15.1			**ACRÍLICA**		**1**		**57.150,13**	**57.150,13**	**4,98 %**
15.1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1332,44	13,26	16,42	21.878,66	1,91 %
15.1.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	255,39	15,52	19,21	4.906,04	0,43 %
15.1.3	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	1332,44	13,71	16,97	22.611,50	1,97 %
15.1.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1332,44	3,80	4,70	6.262,46	0,55 %
15.1.5	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	255,39	4,72	5,84	1.491,47	0,13 %
15.2			**OUTRAS PINTURAS**		**1**		**54,03**	**54,03**	**0,00 %**
15.2.1	3724	ORSE	Demarcação de pavimentos com pintura de 1 demão de resina acrílica, e aplicação de micro-esferas para sinalização horizontal (Estacionamentos, faixas de pedrestres, etc.)	m²	3,75	11,64	14,41	54,03	0,00 %
16			**APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS**		**1**		**2.851,26**	**2.851,26**	**0,25 %**

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
16.1	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	794,57	983,83	983,83	0,09 %
16.2	3696	ORSE	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	un	1	150,17	185,94	185,94	0,02 %
16.3	11282	ORSE	Torneira de mesa bica curta, branca/cromada, fechamento automático, ref. 0101377, da Azzo ou similar	un	2	93,62	115,92	231,84	0,02 %
16.4	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	338,84	419,55	419,55	0,04 %
16.5	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	307,20	380,37	380,37	0,03 %
16.6	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	146,91	181,90	363,80	0,03 %
16.7	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	230,93	285,93	285,93	0,02 %
17			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**40.740,79**	**40.740,79**	**3,55 %**
17.1			**QUADROS E CAIXAS**		**1**		**942,23**	**942,23**	**0,08 %**
17.1.1	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	760,97	942,23	942,23	0,08 %
17.2			**DISJUNTORES**		**1**		**640,78**	**640,78**	**0,06 %**
17.2.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	16	13,63	16,87	269,92	0,02 %
17.2.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	13,63	16,87	50,61	0,00 %
17.2.3	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	86,22	106,75	320,25	0,03 %
17.3			**ELETRODUTO CONDULETES E CALHAS**		**1**		**19.717,26**	**19.717,26**	**1,72 %**

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.3.1	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	232,73	31,92	39,52	9.197,48	0,80 %
17.3.2	91848	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17,38	14,70	18,20	316,31	0,03 %
17.3.3	95802	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	132	49,96	61,86	8.165,52	0,71 %
17.3.4	13606	ORSE	Perfilado, pré-zincado a fogo, perfurado 38 x 38mm	m	54,52	30,19	37,38	2.037,95	0,18 %
17.4			**CABOS**		**1**		**10.784,02**	**10.784,02**	**0,94 %**
17.4.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1231,5	5,13	6,35	7.820,02	0,68 %
17.4.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	228,42	7,97	9,86	2.252,22	0,20 %
17.4.3	101560	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	45,25	12,71	15,73	711,78	0,06 %
17.5			**PONTOS TOMADAS E INTERRUPTORES**		**1**		**4.027,62**	**4.027,62**	**0,35 %**
17.5.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	36,76	45,51	318,57	0,03 %
17.5.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	56,42	69,86	139,72	0,01 %
17.5.3	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	60,31	74,67	1.493,40	0,13 %
17.5.4	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	53,60	66,36	663,60	0,06 %
17.5.5	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	56,86	70,40	492,80	0,04 %
17.5.6	780	ORSE	Tomada 2p+t, ABNT, 10 A, para piso, com placa em metal amarelo e caixa pvc	un	9	82,52	102,17	919,53	0,08 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.6			**LUMINÁRIAS**		**1**		**2.884,19**	**2.884,19**	**0,25 %**
17.6.1	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	70,49	87,28	174,56	0,02 %
17.6.2	100911	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36 W, SEM LÂMPADA E SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	33	66,32	82,11	2.709,63	0,24 %
17.7			**ALIMENTAÇÃO, MEDIÇÃO, PROTEÇÃO E MOTORES**		**1**		**317,16**	**317,16**	**0,03 %**
17.7.1	106029	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 60KA-275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	64,04	79,29	317,16	0,03 %
17.8			**ACESSÓRIOS E CONEXÕES**		**1**		**1.427,53**	**1.427,53**	**0,12 %**
17.8.1	12557	ORSE	Junção interna tipo "T" para perfilado, (ref.: Mopa ou similar)	un	7	15,39	19,05	133,35	0,01 %
17.8.2	12556	ORSE	Junção interna tipo "L" para perfilado, (ref.: Mopa ou similar)	un	1	13,76	17,03	17,03	0,00 %
17.8.3	724	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 1" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	49	8,88	10,99	538,51	0,05 %
17.8.4	7819	ORSE	Suporte de sustentação de eletrocalha metálica 100mm(ref. Mopa ou similar)	un	28	21,31	26,38	738,64	0,06 %
18			**CABEAMENTO ESTRUTURADO**		**1**		**18.936,69**	**18.936,69**	**1,65 %**
18.1			**CABOS E FIOS**		**1**		**16.982,94**	**16.982,94**	**1,48 %**
18.1.1	91838	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,61	26,34	32,61	248,16	0,02 %
18.1.2	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	539,06	7,96	9,85	5.309,74	0,46 %
18.1.3	97236	SINAPI	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2023	M	52,89	133,43	165,21	8.737,95	0,76 %
18.1.4	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	52,89	31,92	39,52	2.090,21	0,18 %
18.1.5	724	ORSE	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 1" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	18	8,88	10,99	197,82	0,02 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
18.1.6	7881	ORSE	Suporte vertical 50 x 50mm para fixação de eletrocalha metálica (ref. Mopa ousimilar)	un	27	11,94	14,78	399,06	0,03 %
18.2			**TOMADAS**		**1**		**1.953,75**	**1.953,75**	**0,17 %**
18.2.1	382	ORSE	Condulete em alumínio tipo "x" de 1"	un	10	39,37	48,74	487,40	0,04 %
18.2.2	7817	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x2", embutir, completa, ref.0605, Fame ou similar	un	10	73,51	91,02	910,20	0,08 %
18.2.3	12937	ORSE	Tomada dupla para lógica no piso, metal, RJ45	un	7	64,17	79,45	556,15	0,05 %
19			**INSTALAÇÕES DE SPDA**		**1**		**21.669,19**	**21.669,19**	**1,89 %**
19.1			**ELETRODUTOS**		**1**		**19.765,64**	**19.765,64**	**1,72 %**
19.1.1	12740	ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio de 7/8" x 1/8"	m	300	16,35	20,24	6.072,00	0,53 %
19.1.2	8082	ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	77,88	142,01	175,83	13.693,64	1,19 %
19.2			**ACESSÓRIOS E CONEXÕES**		**1**		**1.903,55**	**1.903,55**	**0,17 %**
19.2.1	104746	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	11	28,83	35,69	392,59	0,03 %
19.2.2	96983	SINAPI	SOLDA EXOTÉRMICA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	8	49,32	61,07	488,56	0,04 %
19.2.3	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4	91,09	112,78	451,12	0,04 %
19.2.4	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	4	45,88	56,80	227,20	0,02 %
19.2.5	12740	ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio de 7/8" x 1/8"	m	17	16,35	20,24	344,08	0,03 %
20			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**		**1**		**12.989,11**	**12.989,11**	**1,13 %**
20.1			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**		**1**		**1.451,29**	**1.451,29**	**0,13 %**
20.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	9,88	84,49	104,61	1.033,54	0,09 %
20.1.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	15,72	6,18	7,65	120,25	0,01 %
20.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	9,68	24,80	30,70	297,17	0,03 %
20.1.4	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m³	0,2	1,35	1,67	0,33	0,00 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
20.2			**CAIXAS**		**1**		**4.025,10**	**4.025,10**	**0,35 %**
20.2.1	6388	ORSE	*Caixa de passagem cp2-100 (60x60x100cm)	un	5	650,16	805,02	4.025,10	0,35 %
20.3			**FORNECIMENTO DE CONEXÕES E ACESSÓRIOS**		**1**		**3.543,59**	**3.543,59**	**0,31 %**
20.3.1	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	64,37	79,70	318,80	0,03 %
20.3.2	89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18	12,09	14,97	269,46	0,02 %
20.3.3	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	77,63	96,12	96,12	0,01 %
20.3.4	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	16,39	20,29	121,74	0,01 %
20.3.5	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13	29,26	36,23	470,99	0,04 %
20.3.6	1672	ORSE	Joelho de 90°com bolsa para anel, em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	3	15,86	19,63	58,89	0,01 %
20.3.7	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	16,67	20,64	165,12	0,01 %
20.3.8	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	10,27	12,71	38,13	0,00 %
20.3.9	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	15,67	19,40	116,40	0,01 %
20.3.10	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	43,83	54,27	162,81	0,01 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
20.3.11	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	27,48	34,02	34,02	0,00 %
20.3.12	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13	9,26	11,46	148,98	0,01 %
20.3.13	89774	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	15,00	18,57	37,14	0,00 %
20.3.14	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	17,01	21,06	147,42	0,01 %
20.3.15	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	25,17	31,16	186,96	0,02 %
20.3.16	89786	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	39,85	49,34	49,34	0,00 %
20.3.17	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	20,35	25,19	25,19	0,00 %
20.3.18	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	13,39	16,57	132,56	0,01 %
20.3.19	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	66,20	81,96	327,84	0,03 %
20.3.20	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	8	3,44	4,26	34,08	0,00 %
20.3.21	13557	ORSE	Prolongador para caixa sifonada 100 x 100mm, Tigre ou similar	un	3	7,14	8,84	26,52	0,00 %
20.3.22	1094	ORSE	Cap de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	1	3,45	4,27	4,27	0,00 %
20.3.23	1611	ORSE	Cap de pvc rígido c/ anéis p/ esgoto, diâm. = 75mm	un	1	15,08	18,67	18,67	0,00 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
20.3.24	1668	ORSE	Curva de 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	3	12,24	15,15	45,45	0,00 %
20.3.25	5190	ORSE	Fornecimento de curva 45º de pvc junta elástica, ponta / bolsa, diam. = 75mm	un	1	86,17	106,69	106,69	0,01 %
20.3.26	12328	ORSE	Válvula ventosa de dupla função 3/4"	un	4	80,77	100,00	400,00	0,03 %
20.4			**FORNECIMENTO DE TUBOS**		**1**		**3.969,13**	**3.969,13**	**0,35 %**
20.4.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30,41	39,12	48,43	1.472,75	0,13 %
20.4.2	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,36	34,94	43,26	145,35	0,01 %
20.4.3	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,02	28,09	34,78	418,05	0,04 %
20.4.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,1	22,35	27,67	168,78	0,01 %
20.4.5	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1,56	33,99	42,08	65,64	0,01 %
20.4.6	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	51,08	24,86	30,78	1.572,24	0,14 %
20.4.7	90701	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	0,76	67,12	83,11	63,16	0,01 %
20.4.8	90701	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	0,76	67,12	83,11	63,16	0,01 %
21			**DRENAGEM PLUVIAL**		**1**		**16.676,19**	**16.676,19**	**1,45 %**
21.1			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**		**1**		**2.891,57**	**2.891,57**	**0,25 %**
21.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	20,03	84,49	104,61	2.095,33	0,18 %
21.1.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	25,26	6,18	7,65	193,23	0,02 %
21.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	19,62	24,80	30,70	602,33	0,05 %

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
21.1.4	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m³	0,41	1,35	1,67	0,68	0,00 %
21.2			**CAIXAS**		**1**		**5.635,14**	**5.635,14**	**0,49 %**
21.2.1	6388	ORSE	*Caixa de passagem cp2-100 (60x60x100cm)	un	7	650,16	805,02	5.635,14	0,49 %
21.3			**FORNECIMENTO DE CONEXÕES E ACESSÓRIOS**		**1**		**1.947,69**	**1.947,69**	**0,17 %**
21.3.1	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	12,61	15,61	93,66	0,01 %
21.3.2	104014	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	10,81	13,38	53,52	0,00 %
21.3.3	104170	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	5	69,55	86,11	430,55	0,04 %
21.3.4	89867	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	16	8,29	10,26	164,16	0,01 %
21.3.5	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	7,49	9,27	9,27	0,00 %
21.3.6	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	10,37	12,84	25,68	0,00 %
21.3.7	7752	ORSE	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=150mm	un	2	71,68	88,75	177,50	0,02 %
21.3.8	1668	ORSE	Curva de 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	3	12,24	15,15	45,45	0,00 %
21.3.9	7099	ORSE	Fornecimento de curva 45º para esgotos sanitários, junta elástica integrada, DN 150mm	un	2	119,65	148,15	296,30	0,03 %
21.3.10	1209	ORSE	Joelho 45º pvc rígido soldável para esgoto primário diâmentro 150mm Rev.01 10/2022	un	2	77,99	96,56	193,12	0,02 %
21.3.11	1671	ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	4	9,84	12,18	48,72	0,00 %
21.3.12	1108	ORSE	Curva 45º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	4	10,31	12,76	51,04	0,00 %
21.3.13	7094	ORSE	Fornecimento de curva 90º para esgotos sanitários, junta elástica integrada, DN 150mm	un	2	144,86	179,36	358,72	0,03 %
21.4			**FORNECIMENTO DE TUBOS**		**1**		**6.201,79**	**6.201,79**	**0,54 %**

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
21.4.1	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	50,13	73,89	91,49	4.586,39	0,40 %
21.4.2	89508	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	8,46	17,16	21,24	179,69	0,02 %
21.4.3	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	28,32	18,11	22,42	634,93	0,06 %
21.4.4	89511	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	16,45	39,32	48,68	800,78	0,07 %
22			**INSTALAÇÃO DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**		**1**		**454,01**	**454,01**	**0,04 %**
22.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7	22,03	27,27	190,89	0,02 %
22.2	10304	ORSE	Placa de proibição de acesso e elevadores em acrílico	Un	1	93,38	115,62	115,62	0,01 %
22.3	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	5	23,83	29,50	147,50	0,01 %
23			**SERVIÇOS COMPLENTARES INTERNOS E EXTERNOS**		**1**		**166.972,24**	**166.972,24**	**14,56 %**
23.1	12385	ORSE	Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em Aço Inox, barras superiores alt=0,92m e 0,70m e barra inferior, diam= 1.1/2" r, barras verticais d=3/4" a cada 0,11m,curvas de aço inox. - Escada	m	10	1.279,60	1.584,40	15.844,00	1,38 %
23.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	550	2,47	3,05	1.677,50	0,15 %
23.3	13888	ORSE	Elevador hidráulico (sem casa de máquinas), acabamento em aço inox escovado, até 4 passageiros (300Kg), 1 entrada, dim. cabine 1,10x1,40x2,40m, 2 paradas,v = 20m/mim, percuso = 4m, cx panorâmica em estrutura metálica e vidro laminado e=5mm incolor	un	1	120.700,00	149.450,74	149.450,74	13,03 %
24			**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**		**1**		**94.861,00**	**94.861,00**	**8,27 %**
24.1	INP-COMP-054	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - DNIT ALAGOAS SUP	UN	100	766,12	948,61	94.861,00	8,27 %

Total sem BDI **926.446,60**
Total do BDI **220.600,41**

Obra
DNIT SUP - GER - ONE

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Alagoas
SBC - 09/2025 - Alagoas
ORSE - 07/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 06/2025 - Espírito Santo

B.D.I.
23,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 114,41%
Mensalista: 70,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
					Total Geral				**1.147.047,01**

_____
Setor de Engenharia